



LATVIJAS REPUBLIKA  
RĪGAS RAJONA TIESA

Ieriķu iela 5, Rīga, LV-1084  
tālrunis 67224334

19.10.2020. Nr. 7-1/3748

**Nodalījuma noraksts**

Rīgas rajona tiesa

Ādažu novada zemesgrāmatas nodalījums Nr. 319

Kadastra numurs: 80440080079

Gaujas iela 41, Ādaži, Ādažu nov.

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1 Zemes gabals aptver kopā 0,324(trīs simti divdesmit četras tūkstošdaļas) ha, izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. Uz zemes atrodas ekspluatācijā nenodota jaunbūve. <i>Grozīts</i> Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300003816320) Žurn. Nr. 440132, lēmums 06.06.1996, tiesnese Olita Blūmfelde		0.324 ha
2.1 Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 234096440132, 05.06.1996) daļā - dzēšot ekspluatācijā nenodotu jaunbūvi un izteikt šādā redakcijā: 2.2 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80440080079). Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. <i>Aktualizēts</i> Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 2.2, 3.1 (300004703706) Žurn. Nr. 300003816320, lēmums 18.03.2015, tiesnese Ināra Kuzņecova		3240 m <sup>2</sup>
2.2 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80440080079). <i>Grozīts</i> Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 4.1 (300005170658) Precizēts 08.10.2018, Žurn. Nr. 300004703706, tiesnese Antra Tiltiņa-Zariņa		3247 m <sup>2</sup>
2.3 Pamats: Ādažu novada domes 2015.gada 5.februāra būvvaldes izziņa BV/7-4-3/15/2 par ēkas neesību. Žurn. Nr. 300003816320, lēmums 18.03.2015, tiesnese Ināra Kuzņecova		
3.1 Grozīts 1. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 2.2 (žurnāla Nr. 300003816320, 18.03.2015), izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: Valsts zemes dienesta 2018.gada 5.oktobra elektronisks paziņojums. <i>Aktualizēts</i> Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.2 (300004703706) Precizēts 08.10.2018, Žurn. Nr. 300004703706, tiesnese Antra Tiltiņa-Zariņa		
4.1 Grozīts ieraksts Nr. 2.2 (žurnāla Nr. 300004703706, 05.10.2018) un izteikts šādā redakcijā: 4.2 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80440080708). 4.3 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80440080709).		1480 m <sup>2</sup> 1485 m <sup>2</sup>

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
4.4 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80440080710).		282 m <sup>2</sup>
4.5 Pamats: Ādažu novada pašvaldības 2020.gada 8.jūlija iesniegums par viena nekustamā īpašuma sastāvā esošu zemes vienību sadali. <i>Žurn. Nr. 300005170658, lēmums 24.08.2020, tiesnesis Helmutis Naglis</i>		
5.1 Pēc atdalīšanas nekustams īpašums sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 80440080708). <i>Žurn. Nr. 300005212063, lēmums 14.10.2020, tiesnese Skaidrīte Temjakova</i>		1480 m <sup>2</sup>

I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1 Atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 80440080710.		282 m <sup>2</sup>
1.2 Tai atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000605563.		
1.3 Pamats: Ādažu novada pašvaldības 2020.gada 25.septembra nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300005210199, lēmums 14.10.2020, tiesnese Skaidrīte Temjakova</i>		
2.1 Atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 80440080709.		1485 m <sup>2</sup>
2.2 Tai atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000605568.		
2.3 Pamats: Ādažu novada pašvaldības 2020.gada 25.septembra nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300005212063, lēmums 14.10.2020, tiesnese Skaidrīte Temjakova</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1 Uz Rīgas rajona Ādažu pagasta zemes komisijas 1995. gada 21. novembra 113. sēdes lēmuma ( § 2.10 ), 1996. gada 13. janvārī noslēgtā līguma par zemes izpiršanu Nr. 1/12385, 1994.gada 29.decembrī noslēgtā dāvinājuma līguma pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības AINĀRAM BAGATSKIM, dzimušam 1967. gadā Rīgā, personas kods 290367-11357, zemes izpirkuma summa: Ls 871,00; dāvinājuma līguma summa: Ls 3286,00. <i>Žurn. Nr. 440132, lēmums 06.06.1996, tiesnese Olīta Blūmfelde</i>	1	871.00 LVL
2.1 Atzīme - Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2006. gada 30. maijā reģistrētas laulāto mantiskās attiecības ar reģistra numuru 1005155 par visas mantas šķirtību starp laulātajiem ILZI BAGATSKU (pirmslaulības uzvārds Kubuliņa), personas kods 170168-11360, un AINĀRU BAGATSKI, personas kods 290367-11357. Pamats: 2006. gada 30.maija LR Uzņēmumu reģistra paziņojums par laulāto mantisko attiecību reģistrāciju Nr.21-4-56450/id. <i>Žurn. Nr. 300001490253, lēmums 09.06.2006, tiesnese Sandra Zeire</i>		
3.1 Persona: AINĀRS BAGATSKIS, personas kods 290367-11357. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.2 Īpašnieks: Ādažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000048472.	1	
3.3 Pamats: 1999. gada 19. marta pirkuma līgums, 2006. gada 30. janvāra pirkšanas akts pašvaldībai realizējot pirkuma tiesības saskaņā ar Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 78.p.		2915.00 LVL

Neku  
Žu  
Balode

1.1 At:  
21.nove  
centrālī  
Dzēsts  
Saistīts ar  
Žurn

P

1.1 Dzē  
Pamats:  
Žurn.

1.1 Kīlas  
Prasītājs  
Pamats:  
lēmums  
Dzēsts  
Saistīts ar  
Žurn.

1.1 Dzē:  
3000015  
Pamats:  
15.aprīļa  
2008.gad  
Žurn. M

Citu ierakstus

NORAKSTĪTĀS  
Rīgas rajonā

15.10.2020

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
Žurn. Nr. 300001811199, lēmums 12.01.2007, tiesnese Māra Balode		
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1 Atzīme. Ar Rīgas rajona Ādažu pagasta zemes komisijas 1995.gada 21.novembra 113.sēdes lēmumu ( § 2.10 ) noteikts apgrūtinājums:1. Elektrokabelis centrāliem elektrotīkliem. Dzēsts Saisīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005170658) Žurn. Nr. 440132, lēmums 06.06.1996, tiesnese Olīta Blūmfelde		0.07 km
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi		Platība, lielums
1.1 Dzēsta 1.iedaļas atzīme Nr.1.1 (žurnāls Nr.234096440132, 05.06.1996). Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. Žurn. Nr. 300005170658, lēmums 24.08.2020, tiesnesis Helmutis Naglis		
IV daļas 1., 2. iedaļa Kīlas tiesības un tās pamats		Summa
1.1 Kīlas atzīme. Prasītājs: Sporta klubs "Barons", nodokļu maksātāja kods 40008062155. Pamats: 2006. gada 20. jūlija Rīgas apgabaltiesas Civillietu kolēģijas lēmums lietā Nr. 04333606 C-3336/13,2006.g.. Dzēsts Saisīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5. iedaļa 1.1 (300004467911) Žurn. Nr. 300001572924, lēmums 10.08.2006, tiesnese Indra Kreicberga		85160.00 LVL
IV daļas 4., 5. iedaļa Kīlas tiesību dzēsumi		Summa
1.1 Dzēsta kīlas atzīme (1., 2. iedaļas ieraksts Nr.1.1, žurnāla Nr. 300001572924, 07.08.2006). Pamats: Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas 2008.gada 15.aprīļa lēmums lietā Nr. C 04 3372 06, lietvedības Nr. C-1035/21, 2008.gads. Žurn. Nr. 300004467911, lēmums 14.11.2017, tiesnese Sarmīte Stūrmane		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

NORAKSTS PAREIZS

Rīgas rajona tiesa

Rīgas rajona tiesas  
tiesnese →

15.10.2020

Skaidrite Temļakova



Rīgas rajona tiesas  
konsultants  
Zinaida Ivanjokova

Saņemurētas un caurauklotas  
2 (divas) lapas

Rīgas rajona tiesas  
konsultante  
*Tatjana Skutāne*  
Tatjana Skutāne  
Rīga, 15.10.2020.