

Ādažu novada dome
2012.gada 18.decembra sēdes lēmums
Nr. 17 § 1.2.1.

1. Ādažu novada dome izskatīja M. P. 30.10.2012. iesniegumu (reģ.Nr.ADM/1-18/12/3697-P; 09.11.2012.) ar lūgumu atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Ādažu novadā, Baltezera ciemā, „Ziemeļi” (kad.apz. 8044 013 0075) ar nolūku pamatot zemesgabala sadalīšanu savrupmāju apbūves nolūkos.
2. Izvērtējot Ādažu novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:
 - 2.1. Saskaņā ar Ādažu novada (pagasta) teritorijas plānojumu (ar 2009.gada grozījumiem) nekustamais īpašums „Ziemeļi” atrodas turpmākās izpētes teritorijā.
 - 2.2. Nekustamais īpašums „Ziemeļi” daļēji atrodas teritorijā ar applūšanas varbūtību vismaz reizi simts gados, kā arī applūstošā teritorijā un Lielā Baltezera aizsargjoslā.
 - 2.3. Nekustamais īpašums „Ziemeļi” atrodas kultūras pieminekļu aizsargjoslā.
3. Pamatojoties uz:
 - 3.1. likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 1) izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību;
 - 3.2. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus;
 - 3.3. Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 101.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju,

Ādažu novada dome, atklāti balsojot, PAR- 10, PRET-nav, ATTURAS-nav, NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma „Ziemeļi” (kad.apz. 8044 013 0075) detālplānojuma izstrādāšanu ar nolūku pamatot zemesgabala sadalīšanu savrupmāju apbūves nolūkos, paredzot piekrastes teritoriju veidot kā apstādījumu teritoriju.
2. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ādažu novada teritorijas plānotāju Silvi Grīnbergu.
3. Slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādes finansēšanu ar detālplānojuma izstrādes ierosinātāju M. P.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Antonijas ielā 6, Rīga viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.